



ngoài theo kế hoạch của Công ty, ... Công ty còn khuyến khích cán bộ - nhân viên tham dự các khóa đào tạo ngoài giờ làm việc và có hỗ trợ thanh toán một phần kinh phí khóa học tùy thuộc và kết quả đạt được

f. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Bên cạnh việc theo dõi mục tiêu kinh doanh, Công ty còn đặc biệt chú trọng đến trách nhiệm của mình đối với cộng đồng và xã hội. Với mong muốn xây dựng xã hội để hướng tới triết lý: “Tất cả mọi người, không phân biệt chủng tộc, tôn giáo và văn hóa, cùng nhau chung sống và làm việc hòa hợp để hướng tới tương lai”, Công ty đã có những hoạt động thiết thực đối với cán bộ công nhân viên. Qua đây tiếp tục khẳng định thông điệp luôn nỗ lực để đem lại những giá trị thiết thực, lâu dài nhằm góp phần nâng cao chất lượng đời sống của cộng đồng.

g. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN

Hiện tại, Công ty chưa thực hiện báo cáo này do chưa có hướng dẫn cụ thể của UBCKNN

III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Do ngành nghề kinh doanh chính của công ty là in ấn sách giáo khoa nên hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty mang tính mùa vụ. Thời vụ sản xuất của Công ty thường tập trung từ tháng 12 năm trước và kết thúc vào khoảng tháng 6 năm sau. Thời gian này, Công ty liên tục làm tăng ca, tăng giờ để đảm bảo giao hàng theo đúng thời gian và tiến độ đã ký kết với khách hàng. Từ tháng 7 đến tháng 11, Công ty tập trung khai thác in các tạp chí, tờ rơi và các ấn phẩm khác cùng với việc tổ chức sửa chữa, bảo dưỡng máy móc thiết bị theo định kì.

Trong năm 2020 vừa qua, hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty có một số khó khăn và thuận lợi như sau:

❖ Thuận lợi:

- Trong những năm qua, Công ty nhận được sự hỗ trợ rất lớn từ NXBGD tại Đà Nẵng; Công ty CP Đầu tư và PTGD; Công ty Cổ phần sách giáo dục; ... về sản lượng trang in, đơn giá tiền công và kịp thời giải quyết những khó khăn về tài chính. Đây chính là yếu tố quyết định giúp cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty luôn được ổn định.

- Công ty có đội ngũ công nhân lao động tuy lớn tuổi, sức khỏe yếu nhưng nhiệt tình, chịu khó, chăm chỉ... đã gắn bó nhiều năm với hoạt động sản xuất tại Công ty.

- Hệ thống máy móc thiết bị đã qua sản xuất nhiều năm, nhưng công ty vẫn đảm bảo hoạt động, bên cạnh đó công ty đã vận dụng sửa chữa máy móc thiết bị hư hỏng phục vụ kịp thời kế hoạch sản xuất kinh doanh.

❖ Khó khăn:

- Máy móc thiết bị cũ thường xuyên hư hỏng tốn nhiều thời gian sửa chữa, chưa đầu tư bổ sung kịp thời, dẫn đến kế hoạch sản lượng, lợi nhuận đề ra tại Đại hội cổ đông không thực hiện được.

- Thực hiện Nghị quyết của HĐQT về việc đổi tên Công ty, đồng thời chuyển văn phòng ra Hà Nội và thành lập chi nhánh tại Đà Nẵng, thời gian làm hồ sơ thủ tục mất 4 tháng, mọi hoạt động sản xuất tại đơn vị bị tạm ngưng làm ảnh hưởng đến thu nhập của người lao động và làm tăng thêm



chi phí quỹ lương. Ngoài ra, việc chuyển trụ sở cũng làm ảnh hưởng đến tư tưởng của người lao động bị dao động, không yên tâm trong lao động sản xuất và các hoạt động khác...

Từ những thuận lợi và khó khăn trên, Ban lãnh đạo Công ty đã:

- Tổ chức sản xuất đồng bộ giữa SGK và các loại sách khác nhằm đảm bảo tiến độ nhập kho, sản lượng theo yêu cầu của khách hàng.
- Điều động, bố trí công việc hợp lý trong tình hình thiếu lao động, tăng cường làm thêm giờ. Tổ chức cho các nhân viên ở các phòng, ban hỗ trợ phục vụ cho sản xuất. Kịp thời xử lý các sự cố về máy móc thiết bị, chuẩn bị đầy đủ nguyên vật liệu, vật tư, phụ tùng phục vụ cho sản xuất.
- Đẩy mạnh hoạt động phát hành sách để góp phần tăng doanh thu và lợi nhuận.
- Cho vay tiền nhân rồi để tối ưu hóa lợi ích tài chính, tạo doanh thu từ hoạt động tài chính, bù đắp các khó khăn của mảng in ấn.

Bảng 6. Tình hình hoạt động của CTCP In Sách giáo khoa Hòa Phát trong năm 2020 so với năm 2019 và kế hoạch năm 2020

Đơn vị tính: Đồng

| Chỉ tiêu | Thực hiện năm 2020 | Kế hoạch năm 2020 | Thực hiện năm 2019 | Tỷ lệ thực hiện năm 2020/2019 | Tỷ lệ TH/KH (%) |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------|
| Doanh thu thuần | 7.965.382.571 | 12.000.000.000 | 8.211.118.107 | 97,01% | 66,38% |
| Lợi nhuận trước thuế | 197.225.615 | 1.600.000.000 | 397.280.075 | 49,64% | 12,33% |
| Lợi nhuận sau thuế | 164.557.714 | 1.280.000.000 | 324.554.060 | 50,70% | 12,86% |

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2020 của CTCP In Sách giáo khoa Hòa Phát

2. Tình hình tài chính

a. Tình hình tài sản

Bảng 7. Tình hình tài sản của Công ty cuối kỳ năm 2020

Đơn vị tính: Đồng

| NỘI DUNG | 31/12/2019 | 31/12/2020 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| PHẦN I: TÀI SẢN | | |
| A - TÀI SẢN NGẮN HẠN | 16.959.667.138 | 17.916.883.834 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 555.156.565 | 3.158.680.390 |
| II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn | - | - |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 14.977.389.045 | 13.363.704.585 |
| IV. Hàng tồn kho | 1.142.415.155 | 1.163.473.648 |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 284.706.373 | 231.025.211 |



| | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| B - TÀI SẢN DÀI HẠN | 3.234.544.686 | 2.816.142.229 |
| I. Các khoản phải thu dài hạn | - | - |
| II. Tài sản cố định | 2.617.356.243 | 2.090.361.073 |
| III. Bất động sản đầu tư | - | - |
| IV. Tài sản dở dang dài hạn | - | - |
| V. Đầu tư tài chính dài hạn | 541.413.443 | 606.896.800 |
| VI. Tài sản dài hạn khác | 75.775.000 | 118.884.356 |
| TỔNG CỘNG TÀI SẢN | 20.194.211.824 | 20.733.026.063 |

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2020 của CTCP In Sách giáo khoa Hòa Phát

b. Tình hình nợ phải trả

Bảng 5. Tình hình nguồn vốn và nợ phải trả của Công ty cuối kỳ năm 2020

Đơn vị tính: Đồng

| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| PHẦN II: NGUỒN VỐN | 31/12/2019 | 31/12/2020 |
| A - NỢ PHẢI TRẢ | 578.532.965 | 952.789.490 |
| I. Nợ ngắn hạn | 578.532.965 | 952.789.490 |
| II. Nợ dài hạn | - | - |
| B - VỐN CHỦ SỞ HỮU | 19.615.678.859 | 19.780.236.573 |
| I. Vốn góp của chủ sở hữu | 19.615.678.859 | 18.049.800.000 |
| II. Các nguồn khác thuộc vốn chủ sở hữu | - | - |
| TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN | 20.194.211.824 | 20.733.026.063 |

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2020 của CTCP In Sách giáo khoa Hòa Phát

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý

Ban Giám đốc luôn đề cao việc thực hiện các chỉ tiêu do Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị đề ra và đảm bảo an toàn trong kinh doanh. Vì vậy năm 2020, Ban Giám đốc đã có những chính sách thúc đẩy hoạt động bán hàng, tìm kiếm thêm các khách hàng mới, đầu tư cơ sở vật chất, linh hoạt về chiết khấu, hạn mức công nợ và thanh toán nhằm tạo sự gắn kết lâu dài giữa Công ty với các hệ thống phân phối.

Ban Giám đốc công ty luôn đưa ra các chính sách tìm kiếm cơ hội, xúc tiến đầu tư mở rộng mạng lưới phân phối nhằm gia tăng thị phần của Công ty. Bên cạnh đó, Công ty còn tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát nội bộ, công tác an toàn, bảo vệ môi trường, các biện pháp thực hành tiết kiệm chống lãng phí, giảm hao hụt để nâng cao hiệu quả hoạt động. Ngoài ra, Công ty tiếp tục thực hiện chính sách tiết kiệm, tiết giảm chi phí trong toàn bộ hoạt động của Công ty.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai



Năm 2021, Hội đồng quản trị sẽ tiếp tục duy trì và thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Tổ chức các cuộc họp định kỳ, giải quyết các vấn đề định kỳ trong sản xuất kinh doanh
- Xây dựng kế hoạch hành động để thực hiện nhiệm vụ tái cấu trúc công ty mà ĐHĐCĐ giao trách nhiệm, trong đó tập trung vào phát triển hai lĩnh vực: in ấn và bất động sản.
- Chỉ đạo Ban điều hành tìm kiếm đối tác hợp tác phát triển bất động sản, quyết định các hình thức đầu tư phù hợp.
- Chỉ đạo Ban điều hành tìm kiếm, huy động nguồn vốn trung dài hạn để phục vụ hoạt động đầu tư.
- Bám sát các nhiệm vụ kinh doanh ngắn hạn.

5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty

a. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...)

- Các chỉ tiêu tiêu thụ nước, điện, xăng dầu của Công ty đang ở mức trung bình ;
- Công ty có khí thải ra môi trường qua việc sử dụng ô tô Công ty.

b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

- 100% Cán bộ nhân viên được bố trí việc làm đầy đủ, phù hợp với chuyên môn, được công ty tham gia đóng bảo hiểm và mua bảo hiểm tự nguyện ;
- Công ty thực hiện trả lương cho người lao động theo đúng quy chế lương, đảm bảo đúng thời hạn ;
- Công ty thực hiện thưởng các ngày lễ tết trong năm, thường xuyên thăm hỏi các cán bộ nhân viên khi ốm đau và chia sẻ những khó khăn trong cuộc sống.

c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Đánh giá của hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty

Hội đồng quản trị hoạt động theo đúng quy định của Điều lệ, Luật doanh nghiệp và các pháp luật liên quan. Các cuộc họp Hội đồng quản trị được duy trì đều đặn, đúng quy định. Hội đồng quản trị đã bám sát định hướng của Nghị quyết ĐHĐCĐ và tình hình thực tế tại Công ty để đề ra và phát triển khai các Nghị quyết thực hiện.

2. Báo cáo đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty

Ban điều hành Công ty đã triển khai hầu hết các nhiệm vụ theo đúng chủ trương Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT. Năm 2020, HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT như sau:

❖ Thông qua cơ chế báo cáo định kỳ:

Trong quá trình hoạt động, Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ chế độ báo cáo định kỳ hàng tháng, hàng quý, bán niên và thường niên về tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty gửi đến HĐQT. Ngoài ra, công tác giám sát còn được HĐQT triển khai gián tiếp thông qua các chỉ đạo rà soát lại các quy trình nhằm củng cố tổ chức hoạt động, đảm bảo tuân thủ quy định pháp



luật, hoạt động minh bạch. Trong các kỳ họp HĐQT, HĐQT cũng đã yêu cầu Công ty tăng cường công tác Quản trị rủi ro trong những giai đoạn thị trường diễn biến phức tạp.

❖ **Thông qua các chỉ đạo, nghị quyết HĐQT tại các cuộc họp của HĐQT trong năm 2020:**

Với các mục tiêu được thống nhất trong các cuộc họp HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai và giám sát thực hiện một cách hiệu quả. Năm 2020, sự quyết tâm nỗ lực của toàn thể CBCNV Công ty cũng như sự nhạy bén, năng động của Ban Tổng Giám đốc đã giúp Công ty đạt được kết quả kinh doanh tích cực.

❖ **Thông qua công tác kiểm tra, giám sát của Ban kiểm soát:**

Năm 2020, Ban kiểm soát đã tiến hành thực hiện kiểm soát toàn bộ các hoạt động của Công ty nhằm đảm bảo tính tuân thủ các quy định của pháp luật và phân công của HĐQT. HĐQT đã phối hợp tích cực với Ban kiểm soát duy trì sự an toàn và hoàn thiện cơ chế hoạt động của Công ty.

HĐQT đánh giá cao công tác quản trị, điều hành của Ban Tổng giám đốc, đã tổ chức quản lý, sử dụng và phát huy tốt các nguồn lực về vốn, tài sản và lao động của Công ty; hoàn thành tốt các định hướng và nhiệm vụ mà Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông đề ra. Các hoạt động của Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ Điều lệ công ty, quy định của pháp luật và mang lại lợi ích cho cổ đông, đồng thời đảm bảo sự phát triển và phù hợp với chiến lược phát triển của Công ty. Các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh đều tăng trưởng, tình hình tài chính lành mạnh; Công ty đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ đối với Nhà nước và các chế độ chính sách cho người lao động.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

Căn cứ vào định hướng phát triển Công ty, Hội đồng quản trị đã thông qua các chỉ tiêu kinh doanh và phương hướng hoạt động trong năm tới như sau:

- Đa dạng hóa sản phẩm của mảng in ấn, tìm kiếm thêm đối tác để mở rộng danh mục khách hàng, tránh phụ thuộc vào một số ít khách hàng;
- Tìm kiếm nguồn nguyên liệu, đa dạng hóa nhà cung cấp, giảm giá thành sản xuất
- Bảo dưỡng, tu sửa máy móc thiết bị, cân đối kế hoạch sản xuất, đảm bảo giao hàng đúng tiến độ
- Xử lý chế độ cho cán bộ nhân viên nghỉ hưu, tuyển dụng lao động mới chất lượng cao
- Tìm kiếm dự án bất động sản tiềm năng, đàm phán đầu tư dưới các hình thức M&A, hợp đồng hợp tác đầu tư
- Tìm kiếm huy động vốn phục vụ các hoạt động đầu tư và kinh doanh.

Trong đầu năm 2021, công ty đã huy động vốn thành công với số vốn là 900 tỷ đồng để mua lại 75.800.000 cổ phiếu – tương đương 62,75% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đang lưu hành của CTCP Hưng Vương Developer với tài sản trọng yếu là 60% công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Danh Việt – chủ đầu tư dự án “Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt xã Thắng Hải, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận” theo Giấy CN ĐKĐT số 8271106803 cấp lần đầu ngày 15/1/2008, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 18/1/2018. Hiện nay, CTCP In Sách Giáo Khoa Hòa Phát đã nắm giữ lợi ích gián tiếp tại CTCP Thương Mại và Dịch Vụ Danh Việt, hưởng các lợi ích tạo ra từ dự án Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt.



Thông tin về dự án Thông tin Dự án “Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt xã Thắng Hải, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận” như sau:

➤ **Thông tin pháp lý dự án**

Dự án “Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt xã Thắng Hải, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận” đã được chấp thuận theo Giấy CN ĐKĐT số 8271106803 cấp lần đầu ngày 15/1/2008, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 18/1/2018.

Danh mục hồ sơ pháp lý dự án:

| TT | Số văn bản | Ngày cấp | Cơ quan ban hành | Nội dung |
|----|---------------------|--------------------------|--|---|
| 1 | | Từ năm 2009 đến năm 2015 | Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận | 42 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho Công ty CP thương mại và dịch vụ Danh Việt, diện tích 707.278,2 m ² |
| 2 | 4784/GPQH | 24/11/2017 | UBND tỉnh Bình Thuận | Giấy phép quy hoạch |
| 3 | | 25/12/2017 | UBND xã Thắng Hải | Biên bản về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy hoạch Dự án Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 4 | 8271106803 | 18/01/2018 | Sở KH & ĐT tỉnh Bình Thuận | Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, thay đổi lần 2 cấp cho Công ty CP thương mại và dịch vụ Danh Việt đầu tư dự án Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 5 | 847/PC BT-KHKT | 22/03/2018 | Công ty Điện lực Bình Thuận | Thỏa thuận cấp điện cho dự án xây dựng Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 6 | 999/TĐ-SXD | 5/4/2018 | Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận | Báo cáo kết quả thẩm định Quy hoạch chi tiết Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 7 | 964/QĐ-UBND | 16/04/2018 | UBND tỉnh Bình Thuận | Quyết định phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 8 | 2527/SXD-PTĐT&HT KT | 6/8/2018 | Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận | Thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở công trình hạ tầng kỹ thuật dự án Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt tại xã Thắng Hải, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận |
| 9 | 3567/TĐ-PCCC | 7/8/2018 | Phòng CS PCCC & CNCH công an tỉnh Bình Thuận | Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy hạ tầng kỹ thuật Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| 10 | 1988/SCT-QLĐ | 31/08/2018 | Sở Công thương tỉnh Bình Thuận | Ý kiến thiết kế cơ sở công trình cấp điện dự án Khu du lịch sinh thái biển cao cấp Lạc Việt |
| | 2313/QĐ- | 7/9/2018 | UBND tỉnh | Quyết định chủ trương đầu tư chấp |